

# Residentie Aartshertog

Opgave van de Uitbating-, Verbruiks- en Investeringskosten : 01.09.12- 31.08.13

**K1 = 1000/1000 aandelen = Gehele complex**

**7 046,23**

1. Electriciteit **322,30**

Voorschotrekening - Electrabel oktober	(3)	30,34
Voorschotrekening - Electrabel december	(11)	30,34
Voorschotrekening - Electrabel februari	(16)	30,34
Afrekening - Electrabel (14/07/2012 - 31/12/2013)	(19)	-7,06
Voorschotrekening - Euphony EuNeed-it Fix maart	(23)	30,00
Voorschotrekening - Euphony EuNeed-it Fix maart	(28)	30,00
Afrekening - Euphony EuNeed-it Fix (1/1/2013 - 28/5/2013)	(29)	108,34
Voorschotrekening - Euphony EuNeed-it Fix juli	(35)	70,00

2. Verzekeringen **682,41**

Finaut : Brandpolis Mercator (30/11/2012 tot 30/11/2013)	(5)	592,75
Finaut : BA uitbating + rechtsbijstand AG (17/11/2012 tot 16/11/2013)	(37)	89,66

3. Niet-Contractuele kosten **2 075,23**

Haegeman - vervangen afvoerbuiss + nazicht gevel	(9)	1 510,01
Werken aan de achtergevel	(12)	359,61
Brico - Verlichting Lift	(41)	19,37
Schilderen brievenbussen	(42)	186,24

4. Contractuele kosten **630,71**

Westlift - Jaarlijkse vergoeding (01.07.2012 -30.06.2013)	(1)	506,20
The Belgian - onderhoud brandblussers	(14)	27,89
Aib Vinçotte - Periodieke technische controle (18/03/2013)		96,62

5. Diversen **70,84**

KBC - Beheerkosten zichtrekening - intresten (2-15-22-30)		15,74
Consumpties Alg. Vergadering 22/10/2012	(7)	42,10
Postzegels	(38)	13,00

6. Onderhoud residentie **1 713,36**

Groene ster september 2012	(6)	142,78
Groene ster oktober 2012	(10)	142,78
Groene ster november 2012	(13)	142,78
Groene ster december 2012	(17)	142,78
Groene ster januari 2013	(18)	142,78
Groene ster februari 2013	(21)	142,78
Groene ster maart 2013	(24)	142,78
Groene ster april 2013	(25)	142,78
Groene ster mei 2013	(27)	142,78
Groene ster juni 2013	(31)	142,78
Groene ster juli 2013	(34)	142,78
Groene ster augustus 2012	(36)	142,78

0. Remuneratie Syndicus **1 551,38**

Agentschap BECUE - Voorschotfaktuur Ereloon 2012-2013	(8)	1 000,00
Agentschap BECUE - Saldofaktuur Ereloon 2012-2013	(39)	551,38

**K2 = Privatieve Kost**

**517,15**

5. Diversen **517,15**

Depoorter- nieuwe brievenbusloten	(4)	95,40
Hak en sleutel - naamplaatjes	(20)	12,00
Verstraete Eric - herstelling raam App. Glv L	(32)	171,95
Peel Dirk - herstelling keukentablet App. Glv L	(33)	137,80
Inlichtingen tbv notaris Coudeville vrk App 102	(40)	100,00

**Totaal te verdelen som**

**7 563,38**

# Financiële toestand boekjaar 2012-2013

Stand zichtrekening KBC 473-4084131-04 op 6 oktober 2012

4 432,76 €

## Ontvangsten

**4 872,45 €**

Saldi boekjaar 2011-2012	2 892,45 €
Voorschot 1 boekjaar 2012-2013	1 980,00 €
	<hr/>
	4 872,45 €

## Kosten

Nog te verrekenen kosten maar reeds betaald in vorig bkj.

1. Elektriciteit	30,34 €
4. Contractuele kosten	
Westlift - Jaarlijkse vergoeding (01/07/2012-30/06/2013)	506,20 €
5. Diversen	0,65 €
	<hr/>
	<b>537,19 €</b>

## Betaalde kosten boekjaar 2012-2013

**7 684,53 €**

K1 = 1000/1000 aandelen = Gehele complex

1. Elektriciteit	291,96 €
2. Verzekeringen	682,41 €
3. Niet-Contractuele kosten	2 075,23 €
4. Contractuele kosten	124,51 €
5. Diversen	70,19 €
6. Schoonmaakkosten	1 713,36 €
0. Remuneratie syndicus	1 551,38 €
	<hr/>
	<b>6 509,04 €</b>

K2 = Privatieve Kost **517,15 €**

Betaalde maar nog te verrekenen kosten in volgende boekjaar 2013-2014 **658,34**

Stand zichtrekening KBC 473-4084131-04 op 5 oktober 2013

1 620,68 €