

# Residentie Dorpshuis

Opgave van de Uitbatings-, Verbruiks- en Investeringskosten : 01.01.13 - 31.12.13

## K1 = 1.000/1.000 aandelen = Gehele complex

<u>1. Electriciteit Gemene Delen</u>		<b>394,86</b>
Voorschotrekening Electrabel jan 2013	(2)	38,77
Afrekening Electrabel (14/07/2011 - 31/12/2013)	(3)	-26,93
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix februari 2013	(5)	39,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix maart 2013	(11)	39,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix april 2013	(13)	39,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix mei 2013	(16)	39,00
Afrekening Euphony euNeed-it Fix (31/12/2012 - 21/05/2013)	(17)	-3,98
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix juni 2013	(19)	33,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix juli 2013	(22)	33,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix aug 2013	(23)	33,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix sept 2013	(25)	33,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix okt 2013	(27)	33,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix nov 2013	(29)	33,00
Voorschotrekening Euphony euNeed-it Fix dec 2013	(32)	33,00
<u>2. Water Gemene Delen</u>		<b>44,47</b>
TMVW - faktuur (24/06/2012 - 24/05/2013)	(20)	44,47
<u>4. Telefoon lift</u>		<b>250,00</b>
Belgacom - jan/feb	(1)	40,68
Belgacom - maart/april	(7)	41,33
Belgacom - mei/juni	(9+15)	41,59
Belgacom - juli/aug	(21)	42,10
Belgacom - sept/okt	(24)	42,10
Belgacom - nov/dec	(28)	42,20
<u>5. Verzekeringen</u>		<b>740,42</b>
AG insurance - BA verenigingen (1/01/13- 31/12/13)	(4)	85,32
Baloise - brandpolis (1/12/13 - 30/11/14)	(35)	655,1
<u>7. Contractuele kosten</u>		<b>1 213,04</b>
Thyssen liften - onderhoudscontract (1/10/13 - 30/9/14)	(30)	1 018,06
Btv - technische liftcontrole (1/03/12 - 29/02/13)	(12)	194,98
<u>9. Diversen</u>		<b>1 496,78</b>
Poldertaksen - Middenkustpolder	(26)	16,00
Bankkosten KBC (Intresten - kosten)	(10+18+31)	17,36
Sanders ruimdienst - ontstoppen en reinigen rioolafvoer, toilet	(6)	148,40
Rapid Clean - ontstoppen en ruimen septische put	(14)	1 309,82
Postzegels	(34)	5,20
<u>10. Remuneratie Syndicus</u>		<b>952,12</b>
Agentschap Becue - voorschot Ereloon 2013	(8)	900,00
Agentschap Becue - saldo Ereloon 2013	(33)	52,12

**Totaal te verdelen som**

**5 091,69 €**

# Residentie DORPSHUIS - Afrekening 2013

<u>EIGENAARS</u>	<u>App.</u>	<u>Aandeel</u>	<u>Kosten 2013</u>	<u>Saldo Afrek.</u>	<u>Tussen</u>	<u>Totaal</u>	<u>Betaald vs 1</u>	<u>Betaald vs 2</u>	<u>TOTAAL</u>
		<u>1 000</u>	<u>5 091,69</u>	<u>2012</u>	<u>Totaal</u>	<u>Voorschotten</u>	<u>boekjaar 2013</u>	<u>boekjaar 2013</u>	- = terug te vorderen + = nog te betalen
Mertens Anthleunis	GLV	200	1 018,34	-78,90	<b>939,44</b>	<b>1 021,10</b>	471,10	550,00	<b>-81,66</b>
Mertens Anthleunis	App.1	185	941,96	-72,99	<b>868,97</b>	<b>944,51</b>	435,76	508,75	<b>-75,54</b>
Vandamme – Van Den Bossche	App.2	185	941,96	-73,39	<b>868,57</b>	<b>944,11</b>	435,36	508,75	<b>-75,54</b>
Herteleer – De Keyser	App.3	185	941,96	-72,99	<b>868,97</b>	<b>944,51</b>	435,76	508,75	<b>-75,54</b>
Van Riet – Mertens	Duplex	245	1 247,46	393,35	<b>1 640,81</b>	<b>1 740,85</b>	1067,10	673,75	<b>-100,04</b>
		<b>1 000</b>	<b>5 091,69</b>	<b>95,08</b>	<b>5 186,77</b>	<b>5 595,08</b>	<b>2 845,08</b>	<b>2 750,00</b>	<b>-408,31</b>

# Residentie Dorpshuis

## Financiële toestand

Stand zichtrekening KBC op 31 december 2012

967,25 €

### Ontvangsten

5 595,08 €

Voorschot 1 Boekjaar 2013	2 845,08 €
Voorschot 2 Boekjaar 2013	<u>2 750,00 €</u>
	5 595,08 €

### Betaalde kosten

5 213,87 €

#### Verrekenende kosten in 2012 maar nog niet betaald

10. Remuneratie Syndicus 31,39

#### K1 = 1.000/1.000 aandelen = Gehele complex

1. Electriciteit	394,86 €
2. Water	44,47 €
4. Telefoon	250,00 €
5. Verzekeringen	740,42 €
7. Contractuele kosten	1 213,04 €
9. Diversen	1 496,78 €
10. Remuneratie Syndicus	<u>952,12 €</u>
	5 091,69 €

Betaalde maar pas te verrekenen kosten in 2014 90,79 €

Stand zichtrekening KBC op 7 januari 2014

1 348,46 €