

Residentie Aartshertog

Opgave van de Uitbatings-, Verbruiks- en Investeringskosten : 01.09.08 - 31.08.09

K1 = 1000/1000 aandelen = Gehele complex

4.601,38

1. Electriciteit

161,30

Voorschotrekening - Electrabel oktober	31,00
Voorschotrekening - Electrabel december	31,00
Voorschotrekening - Electrabel februari	43,89
Voorschotrekening - Electrabel april	31,00
Voorschotrekening - Electrabel juni	31,00
Afrekening - Electrabel augustus	-6,59

2. Verzekeringen

576,91

Brandpolis Mercator Noordstar (30/11/2008 tot 30/11/2009)	576,91
--	--------

3. Niet-Contractuele kosten

652,05

Franchisekost Glasbraak Glv,	208,09
Electro Service - her aansluiten geoxideerde bedrading achter bellenbord + controle klok dakventilatie - alles ok - bewuste uitschakeling	89,04
Depoorter - extra sleutel schoonmaakploeg	3,00
Electro Service - opsporen onderbreking parlofonie + leveren en plaatsen nieuw deurslot (aanpassen deurlijst)	351,92

4. Contractuele kosten

566,18

Westlift - Jaarlijkse vergoeding (01.07.2008 -30.06.2009)	449,58
Westlift - Vervangen van wiel op pomparm op eerste verdiep	116,60

5. Diversen

18,04

KBC - Beheerkosten zichtrekening - intresten	5,94
Consumpties Alg. Vergadering 01/12/08	12,10

6. Algemene Onkosten

1.222,90

Diverse onderhoudskosten sept-okt-nov-dec	221,00
Diverse onderhoudskosten dec	80,00
Greenstar december	65,22
Greenstar januari	142,78
Greenstar februari	142,78
Greenstar maart	142,78
Greenstar april	142,78
Greenstar mei	142,78
Greenstar juni	142,78
Greenstar juli	142,78
Greenstar augustus	142,78

0. Renummeratie Syndicus

1.404,00

Agentschap BECUE - Ereloon 2008-2009	1.404,00
--------------------------------------	----------

Totaal te verdelen som

4.601,38

Residentie Aartshertog - Eindafrekening Boekjaar 2008-2009

<u>EIGENAARS</u>	App./	1.000/	K1	Overdracht	Tussen	Saldo	Voorschot	Te Betalen		Opgevraagde	Betaalde
								Totaal	Ontvangsten		
	Garage	1.000	4.601,38	Vorig Boekjaar	Totaal		08-09				
Hofmans	GVL - 0001	110	506,15	67,98	574,13	0,00	330,00	244,13		330,00	330,00
Ronsmans	GVR - 0002	120	552,17	74,16	626,33	74,16	360,00	192,17		360,00	360,00
Valette-Lenoir	1L - 0101	110	506,15	67,98	574,13	67,98	0,00	506,15		330,00	0,00
Buffel	1R - 0102	110	506,15	67,98	574,13	0,00	0,00	574,13		330,00	0,00
Dockier	2L - 0201	110	506,15	67,98	574,13	0,00	0,00	574,13		330,00	330,00
Bastagne	2R - 0202	110	506,15	67,98	574,13	67,98	330,00	176,15		330,00	330,00
Smets	3L - 0301	110	506,15	67,98	574,13	67,98	330,00	176,15		330,00	330,00
Latino	3R - 0302	110	506,15	67,98	574,13	67,98	330,00	176,15		330,00	330,00
Smets	TV	110	506,15	67,98	574,13	67,98	330,00	176,15		330,00	330,00
		1.000	4.601,38	618,00	5.219,38	414,06	2.010,00	2.795,32		3.000,00	2.340,00

Financiële toestand boekjaar 2008-2009

Stand zichtrekening KBC 473-4084131-04 op 7 november 2008

3.306,36 €

Ontvangsten

3.084,06 €

Saldi boekjaar 2007-2008	414,06 €
Voorschot 1 boekjaar 2008-2009	2.010,00 €
Bijdrage reservefonds 2007-2008	660,00 €
	<hr/>
	3.084,06 €

Kosten

Nog te verrekenen kosten maar reeds betaald in vorig bkj.

1. Elektriciteit	
<i>Voorschotrekening - Electrabel</i>	31,00 €
2. Verzekeringen	
<i>Verzekeringen Mercator (30/11/2008 tot 30/11/2009)</i>	576,91 €
4. Contractuele kosten	
<i>Westliff - Jaarlijkse vergoeding (01/07/2008 -30/06/2009)</i>	449,58 €
	<hr/>
	1.057,49 €

Betaalde kosten boekjaar 08-09

3.882,31 €

Recuperatie verzekeringen Btw waterschade	25,50 €
---	---------

K1 = 1000/1000 aandelen = Gehele complex

1. Elektriciteit	130,30 €
3. Niet-Contractuele kosten	443,96 €
4. Contractuele kosten	116,60 €
5. Diversen	18,04 €
6. Algemene Onkosten	1.222,90 €
0. Renumeratie syndicus	1.404,00 €
	<hr/>
	3.335,80 €

Betaalde maar nog te recupereren van privatieve eigenaar

Peel - Kleine herstelling aan keuken en raam	69,96 €
--	---------

Betaalde maar nog te verrekenen kosten in volgende boekjaar '09-10

<i>Westliff - Jaarlijkse vergoeding (01/07/2009-30/06/2010)</i>	476,55 €
---	----------

Stand zichtrekening KBC 473-4084131-04 op 11 september 2009

2.508,11 €