

# Residentie Aartshertog

Opgave van de Uitbatings-, Verbruiks- en Investeringskosten : 01.09.14 - 31.08.15

1 = 1000/1000 aandelen = Gehele complex

**5 550,12**

100. Brandbeveiliging

**39,95**

The Belgian - onderhoud brandblussers 10/12/2014 (14) 39,95

1010. Keuring lift

**99,85**

Lib Vinçotte - Periodieke technische controle (09/10/14) (10) 99,85

1011. Onderhoudscontract lift

**524,58**

Vestlift - Jaarlijkse vergoeding (01.07.2014 -30.06.2015) (1) 524,58

1050. Schoonmaak gebouw volgens contract

**1 765,28**

Groene ster september 2014 (3) 145,36

Groene ster oktober 2014 (9) 145,36

Groene ster november 2014 (13) 145,36

Groene ster december 2014 (15) 145,36

Groene ster januari 2015 (19) 147,98

Groene ster februari 2015 (21) 147,98

Groene ster maart 2015 (23) 147,98

Groene ster april 2015 (24) 147,98

Groene ster mei 2015 (27) 147,98

Groene ster juni 2015 (28) 147,98

Groene ster juli 2015 (30) 147,98

Groene ster augustus 2015 (32) 147,98

1076. Onderhoudswerken

**188,63**

Eric Verstraete - hertstelling van deuren (8) 125,69

Depoorter - pomp 2de deur bijregelen (22) 53,00

Gamma - Aankoop TL-lamp (20) 9,94

1210. Elektriciteit Gemene delen (Ean ...982)

**216,85**

Voorschotrekening - Electrabel september 2014 (2) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel oktober 2014 (5) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel november 2014 (12) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel december 2014 (18) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel januari 2015 (36) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel februari 2015 (37) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel maart 2015 (38) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel april 2015 (39) 12,00

Voorschotrekening - Electrabel mei 2015 (25) 12,00

Afrekening Electrabel 24/05/2014 - 28/05/2015 (26) 72,85

Voorschotrekening - Electrabel juli 2015 (29) 18,00

Voorschotrekening - Electrabel augustus 2015 (31) 18,00

<u>1300. Erelonen Syndicus</u>			<b>1 944,00</b>
Agentschap BECUE - Voorschotfaktuur Ereloon 2014-2015	(11)	500,00	
Agentschap BECUE - Saldofaktuur Ereloon 2014-2015	(33)	1 444,00	
<u>140. Brandverzekering</u>			<b>620,27</b>
inaut : Brandpolis Baloise (30/11/2014 tot 30/11/2015)	(4)	620,27	
<u>141. Burgerlijke aansprakelijkheid</u>			<b>102,38</b>
inaut : BA uitbating + rechtsbijstand AG (17/11/2014 tot 16/11/2015)	(35)	102,38	
<u>1601. Postzegels</u>			<b>17,04</b>
Postzegels	(34)	17,04	
<u>1611. Consumpties vergaderingen</u>			<b>20,00</b>
Consumpties Alg. Vergadering 21/10/2014	(7)	20,00	
<u>150. Bankkosten</u>			<b>11,29</b>
ABC - Beheerkosten zichtrekening - intresten	(16+17)	11,29	
<b><u>K2 = Privatieve kosten</u></b>			<b>4,00</b>
<u>1076. Onderhoudswerken</u>			<b>4,00</b>
Plaamplaatje - App. 302 (Ronse Eddy)	(6)	4,00	
<b>Totaal te verdelen som</b>			<b>5 554,12</b>

# Financiële toestand boekjaar 2014-2015

Stand zichtrekening KBC 473-4084131-04 op 7 oktober 2014

4 720,05 €

## Ontvangsten

5 359,78 €

Saldi boekjaar 2013-2014 verrekend met voorschot 1 bkj. 2014-2015	3 049,78 €
Voorschot 2 boekjaar 2014-2015	2 310,00 €
	<hr/>
	5 359,78 €

## Kosten

Nog te verrekenen kosten maar reeds betaald in vorig bkj. 681,94 €

61011. Onderhoudscontract lift	
Westlift - Jaarlijkse vergoeding (01/07/2013-30/06/2014)	524,58 €
61210. Elektriciteit Gemene delen (Ean ...982)	12,00 €
61050. Schoonmaak gebouw volgens contract	145,36 €

## Betaalde kosten boekjaar 2014-2015

5 679,64 €

K1 = 1.000/1.000 aandelen = Gehele complex

6100. Brandbeveiliging	39,95 €
61010. Keuring lift	99,85 €
61011. Onderhoudscontractlift	0,00 €
61050. Schoonmaak gebouw volgens contract	1 619,92 €
61076. Onderhoudswerken	188,63 €
61210. Elektriciteit Gemene delen (Ean ...982)	204,85 €
61300. Erelonen Syndicus	1 944,00 €
6140. Brandverzekering	620,27 €
6141. Burgerlijke aansprakelijkheid	102,38 €
61601. Postzegels	17,04 €
61611. Consumpties vergaderingen	20,00 €
650. Bankkosten	11,29 €
	<hr/>
	4 868,18 €

## K2 = Privatieve kosten

4,00 €

Betaalde kosten maar pas te verrekenen in volgende bkj.

807,46 €

61010. Keuring lift	102,35 €
61011. Onderhoudscontract lift	534,81 €
Westlift - Jaarlijkse vergoeding (01/07/2015-30/06/2016)	
61050. Schoonmaak gebouw volgens contract	147,98 €
61210. Elektriciteit Gemene delen (Ean ...982)	18,00 €
650. Bankkosten	4,32 €

Stand zichtrekening KBC 473-4084131-04 op 1 oktober 2015

4 400,19 €

# Residentie Aartshertog - Boekjaar 2014-2015

<u>EIGENAARS</u>	<u>App./</u>	<u>1.000/</u>	<u>K1</u>	<u>privatieve</u>	<u>Overdracht</u>	<u>Tussen</u>	<u>Voorschot 1 + saldo</u>	<u>Voorschot 2</u>	<u>Te Betalen</u>
	Garage	<u>1 000</u>	<u>5 550,12</u>	<u>0,00</u>	<u>Vorig Boekjaar</u>	<u>Totaal</u>	<u>2013-2014</u>	<u>2013-2014</u>	
<b>Van de Kerkhove</b>	GvL - 0001	110	610,51	0,00	777,76	<b>1 388,27</b>	0,00	330,00	<b>1 058,27</b>
<b>Laleman</b>	GVR - 0002	120	666,01	0,00	25,01	<b>691,02</b>	385,01	360,00	<b>-53,99</b>
<b>De Meersman</b>	1L - 0101	110	610,51	0,00	22,93	<b>633,44</b>	352,93	0,00	<b>280,51</b>
<b>Hashemi</b>	1R - 0102	110	610,51	0,00	798,19	<b>1 408,70</b>	1 128,19	300,00	<b>-19,49</b>
<b>Laleman</b>	2L - 0201	110	610,51	0,00	22,92	<b>633,43</b>	352,92	330,00	<b>-49,49</b>
<b>Bastagne-Strubbe</b>	2R - 0202	110	610,51	0,00	22,92	<b>633,43</b>	352,92	0,00	<b>280,51</b>
<b>Smets</b>	3L - 0301	110	610,51	0,00	22,92	<b>633,43</b>	0,00	330,00	<b>303,43</b>
<b>Ronse</b>	3R - 0302	110	610,51	4,00	147,81	<b>762,32</b>	477,81	330,00	<b>-45,49</b>
<b>Smets</b>	TV	110	610,51	0,00	1 423,90	<b>2 034,41</b>	0,00	330,00	<b>1 704,41</b>
<b>Latino tot 13 juni</b>	3R - 0302	110	0,00	0,00	-44,89	<b>-44,89</b>			<b>-44,89</b>
<b>Valette-Lenoir tot 4/1/13</b>	1L - 0101	110			367,56	<b>367,56</b>			<b>367,56</b>
		<u>1 000</u>	<u>5 550,12</u>	<u>4,00</u>	<u>3 587,02</u>	<u>9 141,14</u>	<u>3 049,78</u>	<u>2 310,00</u>	<u>3 781,36</u>