

Residentie IRIS - Boekjaar 2014

Opgave van de Uitbatings-, Verbruiks- en Investeringskosten : 01.01.2014 - 31.12.2014

K1 = Kosten waterverbruik te verdelen volgens individueel verbruik **600,66 €**

<u>6120. Water</u>		600,66
TMVW - tussentijdse faktuur	109,00	
TMVW - tussentijdse faktuur	109,00	
TMVW - tussentijdse faktuur	109,00	
TMVW - afrekening	148,66	
FARYS - tussentijdse faktuur	125,00	

K1 = 1.000/1000 aandelen = Gehele complex **8 391,61 €**

<u>6100. Brandbeveiliging</u>		99,40
SKB Life Saving Equipment - onderhoud brandblussers 2014	99,40	

<u>61010. Keuring lift</u>		238,20
Aib Vinçotte - tussentijdse inspectie	119,10	
Aib Vinçotte - tussentijdse inspectie	119,10	

<u>61011. Onderhoudscontract lift</u>		1 894,75
Otis - onderhoudscontract 01/01/2014 - 31/12/2014	1 894,75	

<u>61050. Schoonmaak gebouw volgens contract</u>		1 392,36
Foxy Clean - onderhoud januari	116,03	
Foxy Clean - onderhoud februari	116,03	
Foxy Clean - onderhoud maart	116,03	
Foxy Clean - onderhoud april	116,03	
Foxy Clean - onderhoud mei	116,03	
Foxy Clean - onderhoud juni	116,03	
Foxy Clean - onderhoud juli	116,03	
Onu Razvan - onderhoud augustus	116,03	
Onu Razvan - onderhoud september	116,03	
Onu Razvan - onderhoud oktober	116,03	
Onu Razvan - onderhoud november	116,03	
Onu Razvan - onderhoud december	116,03	

<u>61210. Elektriciteit Gemene delen (394)</u>		320,05
Voorschotrekening Luminus januari	23,00	
Voorschotrekening Luminus februari	23,00	
Voorschotrekening Luminus maart	23,00	
Voorschotrekening Luminus april	20,15	
Voorschotrekening Luminus mei	20,15	
Voorschotrekening Luminus juni	20,15	
Voorschotrekening Luminus juli	20,15	
Afrekening Luminus	27,30	
Voorschotrekening Luminus augustus	20,15	
Voorschotrekening Luminus september	21,00	
Voorschotrekening Electrabel oktober	34,00	
Voorschotrekening Electrabel november	34,00	

Voorschotrekening Electrabel december	34,00	
<u>61300. Erelonen Syndicus</u>		1 764,00
Ereloon Agence Marimmo 1 kwartaal	441,00	
Ereloon Agence Marimmo 2 kwartaal	441,00	
Ereloon Agence Marimmo 3 kwartaal	441,00	
Ereloon Agence Marimmo 4 kwartaal	441,00	
<u>61300. Erelonen</u>		625,00
Y& E Invest - aanpassen basisakte	625,00	
<u>6140. Verzekeringen</u>		1 911,54
Brandpolis incl. BA polis	1 911,54	
<u>61601. Postzegels</u>		61,56
Postzegels	16,02	
Postzegels	45,54	
<u>61611. Consumpties vergaderingen</u>		42,00
Drank Alg. Vergadering	42,00	
<u>650. Bankkosten</u>		42,75
Bankkosten Crelan (BE98 8601 1957 3393)	42,75	
Totaal te verdelen som		8 992,27 €

Residentie IRIS - Afrekening 2014

<u>EIGENAARS</u>	<u>Privatief</u>	<u>Aandelen</u>	<u>K1</u>	<u>Saldi</u>	<u>Betaald</u>	<u>Betaald</u>	<u>Totaal</u>
			8 391,61	Bkj. 2013	Saldo + vs 1	Voorschot	Te Betalen
Laget/Lotus	0001	80	671,33	341,57	621,57	0,00	391,33
Vandelanotte-Wullaert	0101	120	1 006,99	512,36	0,00	0,00	1 519,35
Boeykens	0201	120	1 006,99	512,36	932,36	0,00	586,99
Immodath	0301	120	1 006,99	512,36	932,36	0,00	586,99
Aussloos-Heyligen	0401	120	1 006,99	512,36	932,36	0,00	586,99
LAB Schepmans	0501	120	1 006,99	512,36	512,36	0,00	1 006,99
Bruynseraede	0601	120	1 006,99	512,36	955,00	420,00	144,35
Matthijs-Vanhuffelen	0701	120	1 006,99	2 616,46	932,36	0,00	2 691,09
Swennen-De Jongh	0801	80	671,33	191,57	471,57	0,00	391,33
		1 000	8 391,61	6 223,76	6 289,94	420,00	7 905,43

Financiële toestand - Residentie Iris (0535 750 301)

Stand zichtrekening Crelan (BE98 8601 1957 3393) op 1 januari 2014 **898,60 €**

Ontvangsten

13 709,94 €

Saldi boekjaar 2013 6 709,94 €
Overboekingen van spaarrekening (BE35 8637 3230 3637) 7 000,00 €

Betaalde Kosten

9 105,80 €

Verrekkende kosten in bkj. 2013 maar nog niet betaald
61050. Schoonmaak gebouw 229,56 €

K1 = Kosten waterverbruik (betaalde kosten maar nog te verrekenen)

6120. Water 600,66 €

K1 = 1.000/1.000 aandelen = Gehele complex

6100. Brandbeveiliging 99,40 €
61010. Keuring liften 238,20 €
61011. Onderhoudscontract liften 1 894,75 €
61050. Schoonmaak gebouw 1 276,33 €
61210. Elektriciteit 320,05 €
61300. Ereloon Syndicus 1 764,00 €
61300. Ereloon 625,00 €
6140. Brandverzekering 1 911,54 €
61601. Postzegels 61,56 €
61611. Consumpties Vergaderingen 42,00 €
650. Bankkosten 42,75 €

8 275,58 €

Stand zichtrekening Crelan (BE98 8601 1957 3393) op 1 januari 2015 **5 502,74 €**

Verrekkende kosten in bkj. 2014 maar nog niet betaald 116,03 €

Stand zichtrekening Crelan (BE35 8637 3230 3637) op 1 januari 2014 **10 217,90 €**

Ontvangsten

intresten - kosten 44,31 €

Uitgaven

Overboeking naar zichtrekening (BE98 8601 1957 3393) 7 000,00 €

Stand zichtrekening Crelan (BE35 8637 3230 3637) op 1 januari 2015 **3 262,21 €**

Stand zichtrekening Crelan (BE24 8637 3230 3738) op 1 januari 2014 **261,52 €**

Ontvangsten

intresten - kosten 1,54 €

Stand zichtrekening Crelan (BE24 8637 3230 3738) op 1 januari 2015 **263,06 €**

Residentie IRIS - (BE0535.750.301)

Van Caillestraat 25

8430 MIDDELKERKE

ACTIEF			PASSIEF		
40000	Klanten	8 506,09	44000	Leveranciers	116,03
Vorderingen en schulden op ten hoogste 1 jaar		8 506,09	Vorderingen en schulden op ten hoogste 1 jaar		116,03
5521	Zichtrekening (BE98 8601 1957 3393)	5 502,74	7000	Reservekapitaal	15 418,07
5522	Spaarrekening (BE35 8637 3230 3637)	3 262,21	7010	Werkkapitaal	2 000,00
5523	Spaarrekening (BE24 8637 3230 3738)	263,06			
Geldebewegingen en liquide middelen		9 028,01	Geldebewegingen en liquide middelen		17 418,07
		17 534,10			17 534,10