

# Residentie AQUITAINE

Opgave van de Uitbatings-, Verbruiks- en Investeringskosten : 01.01.11 - 31.12.11

K1 Verbruikskosten --- 70 % te verdelen volgens individueel verbruik

**9.858,46**

611170. Elektriciteit --- 70% \*906

**718,01**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(5)	64,40
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(11)	64,40
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(22)	42,00
Voorschotrekening Luminus april 2011	(36)	42,00
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(44)	42,00
Voorschotrekening Luminus juni	(51)	42,00
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(62)	42,00
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(77)	42,00
Afrekening	(83)	82,41
Voorschotrekening Luminus september 2011	(93)	63,70
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(102)	63,70
Voorschotrekening Luminus november 2011	(112)	63,70
Voorschotrekening Luminus december 2011	(120)	63,70

611300. Aardgas --- 70%

**9.140,45**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(8)	527,10
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(14)	527,10
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(19)	527,10
Voorschotrekening Luminus april 2011	(33)	527,10
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(47)	527,10
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(65)	527,10
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(70)	527,10
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(73)	527,10
Afrekening	(88)	292,45
Voorschotrekening Luminus september 2011	(105)	1.157,80
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(109)	1.157,80
Voorschotrekening Luminus november 2011	(115)	1.157,80
Voorschotrekening Luminus december 2011	(127)	1.157,80

K2 = 2580/2580 aandelen = Gehele complex

**33.529,36**

611140. Elektriciteit - Zeedijk 238 - gemene delen \*708

**234,25**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(6)	19,00
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(12)	19,00
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(24)	19,00
Voorschotrekening Luminus april 2011	(35)	19,00
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(43)	19,00
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(50)	19,00
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(60)	19,00
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(75)	19,00
Afrekening	(80)	2,25
Voorschotrekening Luminus september 2011	(84)	20,00
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(111)	20,00
Voorschotrekening Luminus november 2011	(111)	20,00
Voorschotrekening Luminus december 2011	(116)	20,00

611140. Elektriciteit - Zeedijk 239 - gemene delen\*913**239,64**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(14)	24,00
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(10)	24,00
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(21)	24,00
Voorschotrekening Luminus april 2011	(17)	24,00
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(45)	24,00
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(62)	24,00
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(61)	24,00
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(75)	24,00
Afrekening	(85)	-40,36
Voorschotrekening Luminus september 2011	(92)	22,00
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(103)	22,00
Voorschotrekening Luminus november 2011	(113)	22,00
Voorschotrekening Luminus december 2011	(121)	22,00

611150. Elektriciteit - Zeedijk 238 - lift\*715**351,98**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(8)	15,00
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(9)	15,00
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(20)	15,00
Voorschotrekening Luminus april 2011	(58)	15,00
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(46)	15,00
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(53)	15,00
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(60)	15,00
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(75)	15,00
Afrekening	(84)	123,98
Voorschotrekening Luminus september 2011	(91)	27,00
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(104)	27,00
Voorschotrekening Luminus november 2011	(114)	27,00
Voorschotrekening Luminus december 2011	(122)	27,00

611150. Elektriciteit - Zeedijk 239 - lift\*920**269,27**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(7)	22,00
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(13)	22,00
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(24)	22,00
Voorschotrekening Luminus april 2011	(34)	22,00
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(42)	22,00
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(49)	22,00
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(64)	22,00
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(79)	22,00
Afrekening	(81)	1,27
Voorschotrekening Luminus september 2011	(95)	23,00
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(106)	23,00
Voorschotrekening Luminus november 2011	(119)	23,00
Voorschotrekening Luminus december 2011	(135)	23,00

611161. Elektriciteit verwarming--- 30% \*906**307,72**

Voorschotrekening Luminus januari 2011	(1)	27,60
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(11)	27,60
Voorschotrekening Luminus april 2011	(25)	18,00
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(3)	18,00
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(43)	18,00
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(11)	18,00
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(61)	18,00
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(77)	18,00
Afrekening	(53)	35,32

Voorschotrekening Luminus september 2011	(93)	27,30	
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(102)	27,30	
Voorschotrekening Luminus november 2011	(112)	27,30	
Voorschotrekening Luminus december 2011	(120)	27,30	
<b><u>611310. Aardgas verwarming— 30% *576</u></b>			<b>3.917,33</b>
Voorschotrekening Luminus januari 2011	(6)	225,90	
Voorschotrekening Luminus februari 2011	(14)	225,90	
Voorschotrekening Luminus maart 2011	(18)	225,90	
Voorschotrekening Luminus april 2011	(33)	225,90	
Voorschotrekening Luminus mei 2011	(47)	225,90	
Voorschotrekening Luminus juni 2011	(65)	225,90	
Voorschotrekening Luminus juli 2011	(70)	225,90	
Voorschotrekening Luminus augustus 2011	(78)	225,90	
Afrekening	(88)	125,33	
Voorschotrekening Luminus september 2011	(105)	496,20	
Voorschotrekening Luminus oktober 2011	(109)	496,20	
Voorschotrekening Luminus november 2011	(115)	496,20	
Voorschotrekening Luminus december 2011	(127)	496,20	
<b><u>612101. Verzekeringen</u></b>			<b>2.808,57</b>
Descheemakcker - Brandpolis - 01/03/11-01/03/2012	(18)	2.587,80	
Finaut - BA VM (29/06/2011 - 28/06/2011)	(67)	200,00	
Finaut - BA VM (28/9/2011 - 31/12/2011)	(106)	20,77	
<b><u>613001. Onderhoud en Herstellingen</u></b>			<b>2.419,31</b>
Uitcementeren van de schouwen	(39)	116,00	
Diverse kosten onderhoud gebouw	(58)	721,83	
Aankoop handborstel + lampen	(71)	21,36	
Logos - graveerplaatjes 'Deur sluiten'	(29)	47,19	
Depoorter - sloten-slotplaten-klank + nazicht pomp	(69)	222,60	
Depoorter - nieuwe cilinder	(89)	106,00	
Bvba Sarrazijn - Herstellen scharnier inkomdeur	(96)	109,18	
Dedoelder - Herstellen lekkende hoofdafvoerbuis	(90)	90,09	
Peter Verstraete - Aanpassen aarding + herstellen bedrading bellenbord, verlichting algemene delen (minuterie)		985,06	
<b><u>613111. Onderhoud Verwarminginstallatie</u></b>			<b>431,95</b>
Renobad Kust - Inventarisatie schouwen	(28)	80,56	
Haegeman Marc - Herstelling Weishaupt stappenmotor	(64)	351,39	
<b><u>613610. Onderhoud/Aankoop brandblusapparaten</u></b>			<b>967,76</b>
The Belgian - Aankoop brandblusapparaten	(45)	865,15	
The Belgian - Aankoop pictogrammen	(95)	102,61	
<b><u>61400. Diversen</u></b>			<b>338,73</b>
Deauville - Drank Alg Vergadering - 19/03/2011	(91)	246,40	
Intresten - Bankkosten		1,33	
Gemeente Middelkerke - Brandverslag	(16)	91,00	

<u>615300. Onderhoud en technische controle lift</u>			<b>5.830,65</b>
OTIS - onderhoudscontract lift	(1)	2.806,56	
OTIS - onderhoudscontract lift	(88)	2.806,56	
Aib-vinçotte - Technische controle	(75)	217,53	
<u>615310. Telefoon lift</u>			<b>505,26</b>
Belgacom - jan	(12)	41,81	
Belgacom - feb	(15)	41,81	
Belgacom - maart	(25)	41,81	
Belgacom - april	(32)	41,81	
Belgacom - mei	(41)	41,81	
Belgacom - juni	(51)	41,81	
Belgacom - juli	(60)	42,40	
Belgacom - augustus	(61)	42,40	
Belgacom - september	(66)	42,40	
Belgacom - oktober	(73)	42,40	
Belgacom - november	(116)	42,40	
Belgacom - december	(123)	42,40	
<u>616000. Reinigen en schoonmaak gebouw</u>			<b>8.606,94</b>
Groene Ster - januari	(17)	696,25	
Groene Ster - februari	(28)	672,25	
Groene Ster - maart	(30)	713,00	
Groene Ster - april	(40)	708,75	
Groene Ster - mei	(55)	658,00	
Groene Ster - juni	(59)	695,75	
Groene Ster - juli	(74)	765,00	
Groene Ster - augustus	(87)	771,50	
Groene Ster - september	(97)	665,50	
Groene Ster - oktober	(117)	690,75	
Groene Ster - november	(124)	702,25	
Groene Ster - december	(126)	706,50	
Attentia - forfaitaire bijdrage 2009	(106)	161,44	
<u>619000. Remuneratie Syndicus</u>			<b>6.300,00</b>
Agentschap Becue	(21)	3.000,00	
Agentschap Becue	(107)	3.300,00	
<u>K3 = Privatieve kost voor de eigenaar</u>			<b>224,97</b>
<u>61400. Diversen</u>			
Depoorter - Naamplaatjes brievenbussen 239/-001	(22)	16,00	
Peter Verstraete - plaatsen van nieuwe urenteller 239/-0102		208,97	
<b>Totaal te verdelen som</b>			<b>43.612,79</b>
<u>K3 = 2580/2580 aandelen = Gehele complex : Modernisatie lift</u>			
<u>615300. Onderhoud en technische controle lift</u>			<b>14.400,95</b>
Otis - Vs 1 Kb beveiliging liften	(17)	14.400,95	
<b>Totaal</b>			<b>58.013,74</b>

## Residentie Aquitaine - Kostenoverzicht Boekjaar 2011

**58.013,74 €**

### K1 Verbruikskosten --- 70 % te verdelen volgens individueel verbruik

611170. Elektriciteit --- 70%	718,01 €	
611300. Aardgas --- 70%	<u>9.140,45 €</u>	
	9.858,46 €	9.858,46 €

### K2 = 2580/2580 aandelen = Gehele complex

611140. Elektriciteit - Zeedijk 238 - gemene delen	234,25 €	5.320,19 €
611140. Elektriciteit - Zeedijk 239 - gemene delen	239,64 €	
611150. Elektriciteit - Zeedijk 238 - lift	351,98 €	
611150. Elektriciteit - Zeedijk 239 - lift	269,27 €	
611161. Elektriciteit verwarming--- 30%	307,72 €	
611311. Aardgas verwarming--- 30%	3.917,33 €	
612101. Verzekeringen	2.808,57 €	2.808,57 €
613001. Onderhoud en Herstellingen	2.419,31 €	
613111. Onderhoud Verwarminginstallatie	431,95 €	3.819,02 €
61400. Diversen	338,73 €	338,73 €
615300. Onderhoud en technische controle lift	5.830,65 €	6.335,91 €
611510. Telefoon lift	505,26 €	
616000. Reinigen en schoonmaak gebouw	8.606,94 €	8.606,94 €
61900. Remuneratie Syndicus	<u>6.300,00 €</u>	6.300,00 €
	33.529,36 €	

### K3 = Privatieve kost voor de eigenaar

61400. Diversen	224,97 €	224,97 €
-----------------	----------	----------

### K3 = 2580/2580 aandelen = Gehele complex : Modernisatie lift

615300. Onderhoud en technische controle lift	14.400,95	14.400,95 €
---	-----------	-------------